



ТӨРТ- КӨЛ АЙЫЛ
АЙМАГЫНЫН
АЙЫЛ ӨКМӨТҮ

ИНН: 02703202410366
Банк: Борбордук казына
Эсеп счёту: 4407021001001892
БИК: 440001
ОКПО: 32667384
Код УГНС: 029
Жылалды айылы А.Эсеналиев к. №12
Zhylaldu@list.ru

АЙЫЛ ОКМОТУ
ТОРТ- КОЛЬСКОГО
АЙЫЛНОГО АЙМАКА

ИНН: 02703202410366
Банк: Борбордук казына
Расчет счет: 4407021001001892
БИК: 440001
ОКПО: 32667384
Код УГНС: 029
село Жылалды ул. А.Эсеналиева №12
Zhylaldu@list.ru

17.10.25 № 1469
№

**“Береке базар” мамлекеттик-жеке өнөктөштүк долбоорун ишке ашыруу боюнча
жеке демилге сунушту кароо жөнүндө**

Кыргыз Республикасынын Президентине караштуу Улуттук инвестициялар агенттигинин 2025-жылдын 30-октябрыдагы № 91-Н буйругунун негизинде, Мамлекеттик-жеке өнөктөштүк борбору Ош облусунун Өзгөн районуна караштуу Төрт-Көл айыл аймагынын айыл өкмөтүнүн «Береке базары» аттуу мамлекеттик-жеке өнөктөштүк долбоору боюнча жеке демилге сунушу бекитилгендиги жана айыл өкмөтү долбоордун мамлекеттик өнөктөшү болуп аныкталгандыгы тууралуу билдирүү каты келген. Долбоор Кыргыз Республикасынын Министрлер Кабинетинин 2022- жылдын 25-мартындагы №160 токтому менен бекитилген “Мамлекеттик-жеке өнөктөштүк долбоорлорун түз сүйлөшүү жолу менен ишке ашыруунун тартиби” жөнүндөгү Жобонун негизинде түз сүйлөшүү жолу менен ишке ашырылат деп белгиленген.

“Береке базары” мамлекеттик-жеке өнөктөштүк долбоорун ишке ашыруу боюнча жеке демилге сунушту жактыруу жөнүндө Кыргыз Республикасынын “Мамлекеттик-жеке өнөктөштүк жөнүндө” Мыйзамынын 9, 10 жана 11-беренелерине ылайык, Кыргыз Республикасынын Ош облусунун Өзгөн району аймагында заманбап соода комплекси “Береке базар” куруу жана өнүктүрүү максатында, Кыргыз Республикасынын Президентине караштуу Инвестициялар боюнча улуттук агенттиктин алдындагы МЖӨ борборунун 2025-жылдын 15-октябрындагы № 11-1/1508 каттарынын негизинде, ошондой эле “Альянс Инвест Групп” жоопкерчилиги чектелген коомунун жеке өнөктөшүнүн катын эске алуу менен, Кыргыз Республикасынын Президентинин 2022-жылдын 15-апрелиндеги ПЖ № 115 Жарлыгы менен бекитилген Инвестициялар боюнча улуттук агенттигинин Жобосунун 22-пунктун жетекчиликке алып, комиссиянын курамы түзүлүп буйрук чыгарылган.

Бүгүнкү күнү ушул базарды заман талабына ылайык келтирүү үчүн куруу боюнча жетекчи Ахмедов Айбек тарабынан проект түзүлүп, тиешелүү бардык иш кагаздары даярдалып бүткөрүлүп, инвестиция тартуу жолу менен тендер жарыялап, тендер аркылуу эч ким чыкпаганына байланыштуу, түз сүйлөшүү жолу менен ушул “Альянс Инвест Групп” ЖЧК сы 1 млрд 100,0 миң сомго сүйлөшүлүп келип, бүгүнкү күнү өздөрүнүн келишимин кароо үчүн сунуштарын коюп жатышат.

“Береке базар” мамлекеттик-жеке өнөктөштүк долбоорун ишке ашыруу боюнча жеке демилге сунушту келишимди кароо жагы сунушталат.

Башчы

Р. Мамадова
0778090100



А. Жолдошов

Главе сельской управе Торт-Кол
Узгенского района Ошской области
А.Жолдошову

Копия: Национальное агентство по инвестициям
при Президенте Кыргызской Республики

От директора ОсОО «Альянс Инвест Групп» Ш.Шарипова
Тел: +996 880 252 5 25 (WhatsApp)

О направлении доработанного Предложения о частной инициативе

ОсОО «Альянс Инвест Групп» совместно с ОсОО «Дара Строй» настоящим направляет доработанное Предложение о частной инициативе по реализации проекта государственно-частного партнёрства «Береке базар».

Ранее, 8 октября 2025 года, в адрес Национального агентства по инвестициям при Кабинете Министров Кыргызской Республики было направлено Предложение о реализации указанного проекта ГЧП. В ходе его рассмотрения, а также с учётом необходимости уточнения отдельных параметров проекта, проведена дополнительная проработка проектной документации.

По результатам доработки внесены уточнения в концептуальную, техническую и финансово-экономическую части проекта, направленные на повышение его реализуемости и инвестиционной привлекательности.

В соответствии с Законом Кыргызской Республики «О государственно-частном партнёрстве» настоящее обращение вносится в порядке частной инициативы. Также, руководствуясь положениями указанного Закона, просим рассмотреть возможность реализации проекта путём прямых переговоров, поскольку общий объём предполагаемых инвестиций превышает 1 миллиард сомов.

Проект предусматривает строительство и развитие современного торгового комплекса «Береке базар», направленного на модернизацию торговой инфраструктуры Узгенского района, создание комфортных условий для предпринимателей и населения, формирование новых рабочих мест, увеличение налоговых поступлений в бюджет, а также внедрение современных инженерных и цифровых решений.

Финансирование проекта планируется осуществлять за счёт средств частных партнёров без привлечения средств государственного бюджета.

В этой связи просим рассмотреть доработанное Предложение о частной инициативе в установленном порядке.

Предложение о частной инициативе прилагается.

С наилучшими пожеланиями,

Директор ОсОО «Альянс Инвест Групп»
Ш.Шарипов

№ 1392

16.12.2025

